



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
להיים בריאים יותר

ח' בחשוון תשע"ו
21.10.15
סימוכין: 77150115

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
דיון בנושא הארכת משך החוזה ומימוש אופציה עם מתכנן תברואה – אמנון יושע
בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזלי**

חוזה 547/08

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה

גב' נונה אבו - דאלו - נ.חשב המשרד

עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית

יוסי שכטר - חבר

פטר גרינפלד - חבר

**מתכנן התברואה אמנון יושע ח.פ. 511459273 נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2001 בהתאם לתקנה 5 (א')
לתקנות חובת המכרזים**

בשנת 2008 לאחר הקפאת הפרויקט אשרה הוועדה התקשרות עם מתכנן התברואה שבנדון מסגרת שכ"ט בסך
672,000 ₪ לא כולל מע"מ

ביום 28.11.13 אשרה הוועדה מימוש אופציה לאחר איחוד פרויקטים (כולל אגף ילדים) התמורה עמדה על
1,771,927 ₪ לא כולל מע"מ.

מצי"ב מכתבו של מר יעקב ויינברג מרכז פרויקטים בכיר, הפונה בבקשה לממש אופציה אמנון יושע מתכנן
התברואה בפרויקט שבנדון לצורך השלמת תשלום לפיקוח עליון בשלב השלד, תוספת כוורים, תכנון חוות צוברי
חמצן ממוגנת, תוספת בניית מחוללי קיטור עבור חדרי ניתוח ואספקה סטרילית והשלמת הפיקוח העליון.

שכ"ט מתכנן התברואה בפרויקט שבנדון עולה מ 1,771,927 ₪ לא כולל מע"מ ל 2,205,978 ₪ לא כולל מע"מ,
מבוקשת הרחבה של 434,051 ₪ לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי: 67020201 משך ההתקשרות המבוקש: 31.7.18

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.



המשך

דיון בנושא הארכת משך החוזה ומימוש אופציה עם מתכנן תברואה – אמנון יושע

בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי

חוזה 547/08

החלטת הועדה :

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של **מר יעקב ויינברג ובעקבות הצורך** בהשלמת תשלום לפיקוח עליון בשלב השלד, תוספת כירורגים, תכנון חוות צוברי חמצן ממוגנת, תוספת בניית מחוללי קיטור עבור חדרי ניתוח ואספקה סטרילית והשלמת הפיקוח העליון, מחליטה הוועדה לאשר מימוש אופציה שכ"ט עם מתכנן התברואה אמנון יושע **בפרויקט מבנה הכירורגי ברזילי** כמפורט בבקשה, הרחבה בסך **434,051 ₪ לא כולל מע"מ**. והארכת משך ההתקשרות עד **31.7.18** זאת מסיבות של חסכון, יעילות והכרת הפרויקט. ובהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו - דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



י"ח באלול, התשע"ה
02/09/2015
סימוכין : 66432015

לכבוד
ועדת המרכזים (עבור גב' עינת אבני – מזכירת הועדה)

א.ג.נ,

הגדרון: הגדלת חוזה מתכנן התברואה - א. יושע בפרוייקט מבנה כירורגי ממוגן ביה"ח ברזילי

1. משרד א. יושע מתכנן את התברואה בפרוייקט מבנה כירורגי ממוגן בבניה בביה"ח ברזילי .
2. בעקבות שינויים רבים בפרוייקט כולל הוספת 2 קומות וכמה נושאים גדולים יש לבצע הגדלת חוזה המתכנן.
3. הסיבות להגדלת החוזה: השלמת פיקוח עליון שלא שולם בשלב השלד שינויים רבים שנעשו במבנה כמו תוספת מאוחרת של כוורים באשפוז וכי . תכנון חוות צוברי חמצן ממוגנת, תוספת לבניית מחולל קיטור עבור חדרי ניתוח ואספקה סטרילית, השלמת פיקוח עליון לחדרי ניתוח ואספקה סטרילית.
4. מבוקש בזאת אישור להגדלת החוזה עקב רצף תכנון ופיקוח, הכרת המבנה ואופי התכנון על בוריו , תכנון לפי מחירי חוזה, חסכון בזמן ועלויות.
5. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,
יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

כ"ה כסלו תשע"ד
 28 נובמבר 2013
 68196713

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה למימוש אופציה (שכ"ט) ולהארכת משך ההתקשרות
עם מתכננים בפרויקט המאוחד מבנה כירורגי ממוגן (כולל פרויקט אגף הילדים)
המרכז הרפואי ברזילי
מתכנן חשמל י. אהרוני חוזה מס' 550/08 (כולל 671/01)
מתכנן תברואה - א. יושע חוזה 547/08 (כולל 644/01)
מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון (חוזה 674/08 (כולל 641/01)
ניהול ופיקוח - רמון מהנדסים חוזה מס' 675/08)

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2001 ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים לתכנון מחלקת הילדים במרכז הרפואי ברזילי ובשנת 2008 לתכנון פרויקט המבנה הכירורגי הממוגן במרכז הרפואי ברזילי.

בשנת 2012 הוחלט ע"י משרד הבריאות לשלב את פרויקט מחלקת הילדים כחלק ממבנה כירורגי ממוגן ולאחד את החוזים שנחתמו עם המתכננים כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרויקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרויקט הכירורגי.

מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה שכה"ט עם המתכננים הנזכרים בטבלה הר"מ בפרויקט שבנדון לצורך השלמת התכנון של 2 הקומות הנוספות (6-7) במבנה הכירורגי הממוגן, השלמת תכנון חדרי הניתוח והאספקה הסטרילית, שינוי תכנון ביחידת הדימות, בטיפול נמרץ נשימתי, בטיפול נמרץ ובמחלקת ילדים וכו'.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדה	מסגרת שכה"ט מאוחדת (ילדים+כירורגי) (לאחר מידוד לבסיס חוזה מבנה כירורגי)	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט
י. אהרוני מתכנן חשמל 513267567	550/08	10.3.08	1,134,675 ₪	634,705 ₪	1,769,380 ₪
א. יושע מתכנן תברואה 511459273	547/08	10.3.08	979,702 ₪	792,225 ₪	1,771,927 ₪

רח' זר ארליך 20 יפו, 61271 ת.ד. 27163 טל: 03-5136311 פקס: 03-6821306

מדינת ישראל²
משרד הבריאות
מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

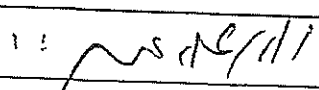
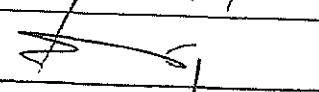
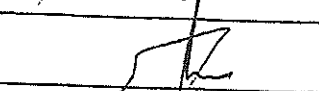
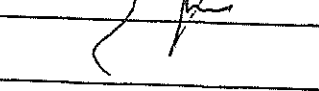
שם המתכנן, התחום ומס' ח.ב.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדה	מסגרת שכה"ט מאוחדת (ילדים+כירורגי) (לאחר מידוד לבסיס חוזה מבנה כירורגי)	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט
י.גורדון מתכנן קונסטרוקציה 510689441	674/08	10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים	1,813,969 ₪	220,247 ₪	2,034,216 ₪
רמון מהנדסים ניהול ופיקוח 511161002	675/08	22.10.08 באישור חשכ"ל	2,498,567 ₪	ללא שינוי מבוקשת הארכת ההתקשרות בלבד	

הסכומים אינם כוללים מע"מ.
 סעיף תקציבי - 67020603
 משך ההתקשרות המבוקש עם המתכננים הנ"ל - עד 1.3.16. (למעט י. גורדון עד ל 1.6.17).
 ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

החלטת הוועדה

בהמשך לפנית מרכז הפרויקט למימוש אופצית שכה"ט עם המתכננים שלעיל לשם השלמת התכנון ב 2 הסומות הנוספות, השלמות ושינויים בתכנון במבנה הכירורגי הממוגן כמפורט לעיל ומטעמים של יעילות וחיסכון בזמן ושמירה על רצף ואחריות התכנון, מתליטה הוועדה לאשר מימוש האופציה עם המתכננים כמבוקש, זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים ולתאריך ההתקשרות עימם כמבוקש עד ליום 1.3.16 בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1).

חתימת חברי הוועדה

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה הירון
	יועץ משפטי	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד

9.3.2008

אל: ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאות

הנדון: בחירת מתכננים - מבנה כירורגי- בי"ח ברזילי

1. המתכננים שלהלן נבחרו ע"י ועדת המכרזים בעבר (מצ"ב פרוטוקולים).
2. התכנון לפרויקט לפי הפרוגרמה הישנה הושלם בעבר- הפרויקט חוקפא.
3. הפשרת הפרויקט אופשרה עם קבלת תרומות ותקציב ממשלתי, ונובעת מההחלטה שיש צורך באשפוז ממוגן ומיון ממוגן בברזילי.
4. עקב הצורך באשפוז ממוגן, והצורך בהרחבת המיון המוגן, שתוכנן בעבר, יש צורך בעדכון התכנון הקיים, ובעריכת עדכון לחוזים הקיימים למתכננים.
5. אודה באם יאושר הצוות שלהלן לעדכון התכנון הקיים מהסיבות הבאות: צוות המתכננים למד ומליר את הפרויקט וצרכי בית החולים, בקומת המיון המתוכננת יש צורך בשינויים בלבד, השכר שישולם למתכננים לא יהיה מלא ויתחשב בעבודת התכנון שנעשתה בעבר, משך התכנון יהיה קצר יותר.
6. נא אישור הועדה לנתונים, כמפורט להלן (כל הסכומים בשקלים חדשים וללא מע"מ):

ביחידה/ביה"ח : ברזילי
 לפרויקט : מבנה כירורגי
 סעיף תקציבי : 67.02.02.10 - 295
 בשטח של : כ- 20,720 מ"ר
 עלות משוערת : 80,000,000 ₪ ועד : 120,000,000 ₪
 משך התקשרות משוער : כ- 48 חודשים

תחום	מעלות ערך עבודה	עד עלות ערך עבודה	שכ"ט ראשוני	מסגרת שכ"ט	המתכנן שאושר
תברואה	7,010,000	10,515,000	423,525	636,000	אמנון יושע
מיוזג אור	15,000,000	22,500,000	497,039	746,000	יזהר עירוני
חשמל	14,500,000	21,750,000	448,000	672,000	נס אהרן
בטיחות	65,620,000	98,430,000	39,372	80,000	אורי יוסף

יו"ר ועדה: דני בר אור
 חברת ועדה: נגה מימרן
 מועדה: סיגל פרחי

מדינת ישראל - משרד הבריאות
 ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאות

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום: 10.3.08 ב- 10:00

החלטת הועדה: הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לבחירת המתכננים שבטבלה לעיל כמועמד/ים המתאימ/ים ביותר על בסיס תקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים ולדיווח לועדת הפטור.
 הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

חתימת חברי הועדה: יו"ר הועדה: מר יהודה רון
 חבר ועדה: עו"ד ישי אבנן
 חבר ועדה: נחשב גבי' נונה אבו דאלו
 חבר ועדה: מהנדס רחמים אור

ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום: 21/10/2001 ב - תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

ביחידה/ביה"ח : ברזילי אשקלון
 לפרוייקט : מחלקת ילדים
 סעיף תקציבי : 67.02.02.10
 בשטח של : 4,200 מ"ר
 עלות משוערת : 20,000,000 ש"ח

בתחום : תברואה-מים ביוב והסקה
 עלות עבודה : 2,300,000 ש"ח
 מסגרת שכ"ט : 304,200 ש"ח (כולל מע"מ)
 שכ"ט ראשוני : 205,920 ש"ח (כולל מע"מ)

החלטת הועדה :

- הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית (מפרוטוקול - 214) ובחרת ב - יושע אמנון מהנדסים יועצים כמועמד/ים המתאימ/ים ביותר על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ולדיווח לוועדת הפטור.
- הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים :

חתימת חברי הועדה : יו"ר הועדה : מר יהודה רון
 חבר ועדה : עו"ד ברוס רוזנטל
 חבר ועדה : סגן החשב מר אלי בניטה
 חבר ועדה : מהנדס רחמים אור
 חבר ועדה : מהנדס פטר הנדל